

jeho dědicové z důvodu zániku členství nárok na jakoukoliv jinou část majetku družstva. Při výplatě vypořádacího podílu započte družstvo své splatné pohledávky vůči bývalému členu. -

-----  
**ČÁST ČTVRTÁ**  
**ORGÁNY DRUŽSTVA**  
 -----

-----  
**Článek 21**  
**Členská schůze**  
 -----

- 1) Členská schůze je nejvyšším orgánem družstva. -----
- 2) Členská schůze je svolávána předsedou nebo místopředsedou družstva na základě rozhodnutí představenstva družstva dle potřeby, nejméně však jednou za 6 (šest) měsíců. -----
- 3) Svolaatel členské schůze uveřejní nejméně 15 (patnáct) dnů přede dnem konání členské schůze pozvánku s programem jednání na internetových stránkách družstva a současně ji zašle všem členům na adresu uvedenou v seznamu členů. Pozvánka musí být na internetových stránkách uveřejněna až do okamžiku konání členské schůze. -----
- 4) Předseda (místopředseda) představenstva družstva je povinen svolat schůzi, požádá-li o to kontrolní komise nebo písemně nejméně jedna třetina všech členů družstva. -----

Do působnosti členské schůze patří: -----

- a) měnit stanovy, -----
- b) volit a odvolávat členy představenstva a kontrolní komise, -----
- c) schvalovat řádnou i mimořádnou účetní uzávěrku, -----
- d) rozhodovat o rozdělení a užití zisku, popřípadě způsobu úhrady ztráty, schvalovat statuty fondů, -----
- e) rozhodovat o zvýšení nebo snížení zapisovaného základního jmění, -----
- f) rozhodovat o základních otázkách koncepce rozvoje družstva a o předmětu činnosti družstva, schvalovat základy zásady hospodaření, -----
- g) rozhodovat o splnutí, sloučení, přeměně, rozdělení a o zrušení družstva, rozhodovat o volbě a odvolání likvidátora, -----
- h) rozhodovat o likvidačním zůstatku, -----
- i) schvalovat výši příspěvků členů na činnost družstva a stanovit výši poplatků za úkony prováděné družstvem z podnětu či ve prospěch jednotlivého členu, -----
- j) schvalovat zásady pro stanovení nájemného za užívání družstevního bytu (nebytového prostoru) a úhrad za plnění spojená s jejich užíváním a pro tvorbu dlouhodobé zálohy na opravy, -----
- k) rozhodovat o otázkách spojených s členstvím v družstvu a s nájmem bytů a nebytových prostorů, -----
- l) rozhodovat o námitkách členu proti rozhodnutí představenstva o jeho vyloučení, -----
- m) rozhodovat o významných majetkových dispozicích, -----
- n) rozhodovat o uhrazovací povinnosti, -----
- o) rozhodovat ve věcech oprav prováděných nad rámec běžného rozsahu, ve věcech modernizace a rekonstrukce, -----
- p) určovat výši odměny představenstva, kontrolní komise a členů jiných orgánů družstva zřízených stanovami, pokud je oprávněna podle stanov tyto orgány nebo jejich členy volit a odvolávat. -----
- q) schvalovat smlouvu o výkonu funkce podle § 59, § 61 odst. 1, 3 ZOK. -----
- r) schvalovat poskytnutí finanční asistence. -----
- s) rozhodovat o dalších záležitostech týkajících se družstva a jeho činnosti, pokud tak stanoví tento zákon, stanovy, popřípadě pokud si rozhodování o některé věci členská schůze vyhradila. -----