

Za třetí:**Byt č.1 – překročení dB hluku, řešení na RM a KHS v HK**

Předsedající členské schůze sdělila členské schůzi následující:

Předsedkyně družstva informovala PBD dle zápisu ze dne 16.1.2015 elektronickou poštou o schůzce s právním zástupce, Mgr. Znojemským , které proběhlo dne 15.1.2015 za přítomnosti zástupce města Jaroměř ing. Jiřím Mikulkou.

Ohledně nespokojenosti p. Zdeňka jsme řešili možnosti právní a zákonné ohledně překročení dB hluku v bytě č.1. V této chvíli se ani tak nejedná o p. Zdeňka , jako o splnění zákonné povinnosti ze strany vlastníků bytového domu , která je na základě nespokojenosti p. Zdeňka hlídána Krajskou hygienickou stanicí v Hradci Králové. Vše je zřetelně popsáno v písemné žádosti (která je nedílnou součástí zápisu PBD ze dne 16.1.2015)BD Padesátka podané na podatelnu města Jaroměř dne 15.1.2015.

Na RM konané dne 18.2.2015 z řad zastupitelů byl vznesen požadavek, zdali se skutečně jedná o řešení nadlimitního zdroje hluku výtahu jen v bytě č.1. , nebo zdali se to týká i jiných okolních bytů. Tuto otázku předala předsedkyně družstva elektronickou poštou ing. Zelenkové z KHS v HK a dne 23.2.2015 bylo sděleno:

Dobrý den paní Nová,

dle§ 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, ve znění pozdějších předpisů, KDY je osoba, která používá zařízení, která jsou zdrojem hluku povinna technickými, organizačními a dalšími opatřeními zajistit, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím předpisem pro daný chráněný prostor. Odtud tedy vyplývá, že hygienický limit hluku z používání výtahu musí být splněn ve všech chráněných místnostech, tedy v celém domě. Předpoklad, resp. doklad o splnění tohoto požadavku však měl být stavebním úřadem vyžadován již v rámci odsouhlasení projektu, resp. při kolaudaci bytového domu.“

Na tomto základě zajistila předsedkyně družstva přeměření dB hluku u ZÚ se sídlem v Ústí nad Labem zastoupené ing. Čtvrtečkou . Měření bylo požadováno v bytech nad bytem č.1. Zároveň se zajistila poslední stanici výtahu ve 2.NP pro případný důkaz, zdali je zdrojem nadlimitního překročení hluku dojezd výtahové kabiny ve 3 NP.

Výsledky dopadly hůř než se předpokládalo. V protokolu o měření č. 21173/2015 je uvedeno:

„Hygienický limit pro noční dobu je prokazatelně překročen ve všech případech tj. byt č.01.,11.,24.,37.

Hygienický limit pro denní dobu je prokazatelně překročen v bytech č. 11 a 24.“

Naměřené a vypočtené hodnoty byly posouzeny podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Další kroky , které je třeba učinit, nyní nelze komentovat ani předpokládat. V každém případě proběhne několik jednání s městem Jaroměř na RM a následně na ZM v březnu nebo květnu 2015. Lze ale předpokládat, že do jednoho měsíce bude opět svolána Členská schůze.